



ZÁSADY PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ

pro poskytování dotací na obnovu exteriéru staveb určených alespoň částečně k rodinnému bydlení nacházející se v památkové zóně, nebo ochranném pásmu památkové zóny v Tovačově

Zastupitelstvo města Tovačova schválilo dne 27. 1. 2025 pod bodem usnesení č. následující zásady:

163/13 - 25

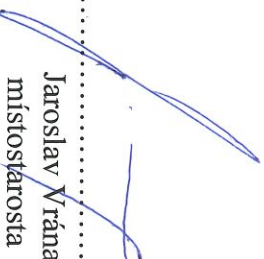
1. Město Tovačov vyčlení každý rok ve svém rozpočtu částku ve výši nejméně 200 000,- Kč určenou pro poskytování dotací na obnovu exteriéru památkové významných staveb na území města Tovačova (dále jen „dotace“).
2. Obnovou exteriéru se pro účely těchto zásad rozumí oprava nebo obnova ucelené části objektu - vnější fasády, výplň otvorů, střechního pláště, klempířských prvků a uměleckých prvků, a to na uličním průčelí staveb, určených alespoň částečně k rodinnému bydlení, nebo na jinak z veřejně přístupných míst pohledově exponovaných plochách. Ve sporných případech bude rozhodující stanovisko Komise pro kulturu a památkovou péči.
3. Dotace může být poskytnuta na obnovu exteriéru
 - a) staveb v městské památkové zóně Tovačov vymezené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení historických jader vybraných měst za památkové zóny,
 - b) staveb v ochranném pásmu městské památkové zóny Tovačov vymezeném rozhodnutím Okresního úřadu Pěrov, ze dne 21. 1. 1995,
 - c) nemovitých kulturních památek (NKP) na území města Tovačova, zapsaných v Ústředním seznamu NKP ČR (seznam NKP na území města Tovačova je zveřejněn a průběžně aktualizován na internetových stránkách města).
4. Dotace na obnovu exteriéru jedné stavby činí nejvýše 70 000,-Kč a zároveň nejvýše 50% celkových nákladů na prováděnou obnovu exteriéru. Při stanovení výše dotace v jednotlivých případech se zohlední
 - a) míra komplexnosti a rozsah prací na obnově exteriéru stavby,
 - b) poloha a historická hodnota stavby,
 - c) soulad prací na obnově exteriéru stavby s požadavky státní památkové péče (sdělení nebo vyjádření odboru památkové péče) a u nemovitých kulturních památek (NKP) závazného stanoviska orgánu státní památkové péče,
 - d) celkové náklady na obnovu exteriéru stavby,
 - e) celková výše finančních prostředků vyčleněných v příslušném roce v rozpočtu města pro poskytování dotací.
5. O dotaci může žádat vlastník stavby uvedený v odstavci 3 nebo jiná osoba oprávněná k provedení obnovy exteriéru takového stavby (dále jen „žadatel“). Žadatel požádá o poskytnutí dotace písemným podáním u Městského úřadu Tovačov do 30. dubna roku. Žadatel k žádosti doloží
 - a) doklad o vlastnictví stavby nebo nájemní smlouvu či jiný doklad opravňující žadatele k provedení prací,

- b) kopii projektové dokumentace (případně dokumentaci k ohlášení stavebních úprav a udržovacích prací) včetně nákladového rozpočtu na provedení prací,
 - c) kopii sdělení nebo vyjádření odboru památkové péče a u nemovitě kulturní památky (NKP) kladného závazného stanoviska orgánu státní památkové péče,
 - d) kopii pravomocného stavebního povolení prací, případně sdělení stavebního úřadu k ohlášení prací nebo stanovisko, že stavební záměr nevyžaduje povolení dle stavebního zákona,
 - e) čestné prohlášení, že žadatel není dlužníkem města, městem založených nebo zřízených právnických osob nebo právnických osob, v nichž je město účastníkem.
6. Stavební práce musí být zahájeny v kalendářním roce nebo zpětně jeden rok před rokem, ve kterém je dotace poskytnuta. Stavební práce musí být ukončeny a vyúčtovány do 30.listopadu roku podání žádosti.
 7. Dokončením prací se pro účely těchto zásad rozumí příslušný doklad vydaný Odborem výstavby u prací, které vyžadovaly povolení stavebního úřadu, nebo stanovisko Komise pro kulturu a památkovou péči, které lze provést bez povolení dle stavebního zákona.
 8. Na poskytnutí dotace není právní nárok.
 9. Město Tovačov neposkytne dotaci v případě, že z doložené dokumentace nebude jednoznačně zřejmý rozsah a kvalita prací.
 10. O poskytnutí dotace rozhoduje Zastupitelstvo města Tovačova na doporučení Rady města Tovačova. Dotace se poskytuje v témže roce, ve kterém bylo rozhodnuto o jejím poskytnutí. Podmínkou poskytnutí dotace je dokončení prací ve stejném roce. V odůvodněných případech může Zastupitelstvo města Tovačova rozhodnout jinak.
 11. Rada města Tovačova upraví vnitřní směrnici postup při přijímání, projednávání a vyřizování žádostí o poskytnutí dotace.
 12. Znušují se Zásady pro poskytování dotací na obnovu exteriéru památkově významných staveb na území města Tovačova, schválené ZM dne 28. 1. 2019 pod bodem usnesení č. 40/03 – 19.

V Tovačově dne:



Marek Svoboda
starosta



Jaroslav Trána
místostarosta